



# Siyora Resorts



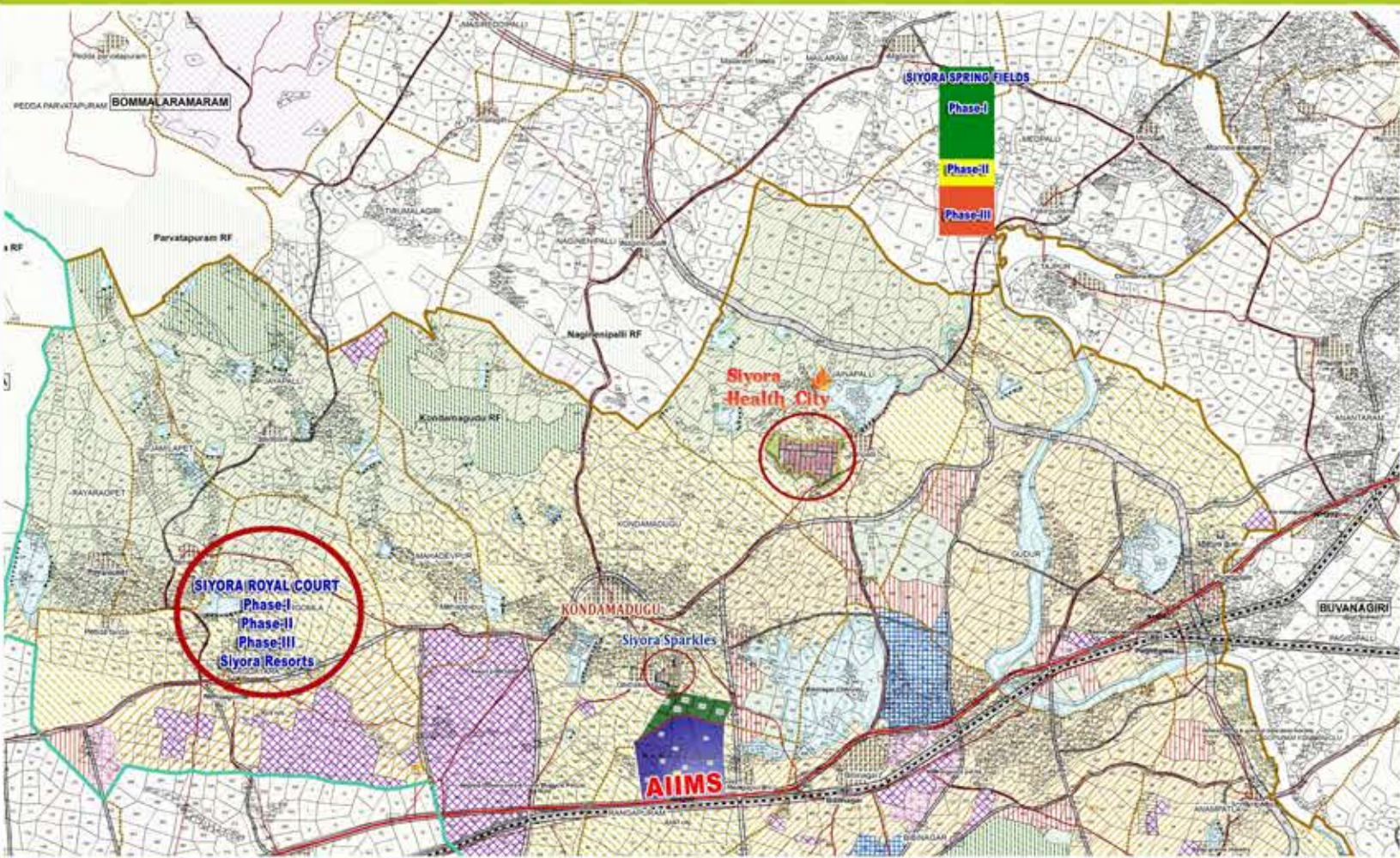
FILE NO. 012943/GHT/LT/U6/ HMDA / 22062018



### Siyora Resorts Inside View



### Location Map with Timing and Distance from Uppal Depot to Siyora Sparkles City



- #### Siyora Sparkles City Proximity
- 2 minutes drive to proposed AIIMS Hospital, Bibinagar
  - 10 minutes drive from Pocharam IT-IR
  - 10 minutes drive from Singapore City
  - 10 minutes drive from 127 Acres Raheja IT Park
  - 10 minutes drive from 450 Acres Infosys SEZ
  - About 1.5 km to Hyderabad - Warangal 6 lane Highway (NH163)
  - About 0.25 km to proposed Bypass Road which will connect Outer Ring Road (ORR) to Regional Ring Road (RRR) and also IT-IR cluster III
  - 29 minutes drive from Uppal Depot
  - 05 minutes drive to Educational Institutions: Aurora, Srinidhi, VBIT, Anurag and Chaitanya Colleges, SPR Schools etc...
  - Yadadri & Surendra Puri (Tourist destinations) 20 km away from our Siyora Sparkles City

# Siyora Sparkles City



## నిమ్మ ఇకపై ఎయిమ్స్

• టీడీపీని డిమోలో ఉంచడానికి ప్రతిపక్షాలకు ఐదేళ్ల పాటు అవకాశం ఉంటుంది. టీడీపీని డిమోలో ఉంచడానికి ప్రతిపక్షాలకు ఐదేళ్ల పాటు అవకాశం ఉంటుంది. టీడీపీని డిమోలో ఉంచడానికి ప్రతిపక్షాలకు ఐదేళ్ల పాటు అవకాశం ఉంటుంది.



మంగళవారం మే 8, 2018 08.05.2018 తేదీ

## బీబీనగర్ వద్దే ఎయిమ్స్!

• రాష్ట్రంలో స్థలం వంతేనే... • టీడీపీలో టీకాకాంగ్రెసును నిరసనగా వ్యతిరేకించిన ఎయిమ్స్ నిర్మాణం కోసం కేబినెట్ నిర్ణయం... • ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ టీకాకాంగ్రెసును నిరసనగా వ్యతిరేకించిన ఎయిమ్స్ నిర్మాణం కోసం కేబినెట్ నిర్ణయం...



## AIIMS IN TELANGANA

## ఎయిమ్స్ ఏర్పాటుకు చూపిస్తున్న కేంద్రం



## నిమ్మ కాదు.. ఎయిమ్స్



**SIYORA DEVELOPERS**  
#1-3-41/2, 2nd Floor, Street No.5, Habsiguda, Hyderabad - 500007.  
Email: siyoradevelopers@gmail.com  
www.siyoradevelopers.com

**Contact :**

Note: This brochure is purely a conceptual presentation and not a legal offering. the promoters reserve the right to make changes in elevation, specifications and plans as deemed fit.



# Siyora Sparkles City

Gated Community



Proposed Layout Plan  
IN Sy. No. 438 / P & 439 / P  
Situating At Kondamadugu Village,  
Bibinagar Mandal, Yadadri - Bhongir District.  
Belonging To : **SIYORA DEVELOPERS PVT. LTD.**

REPRESENTED BY :

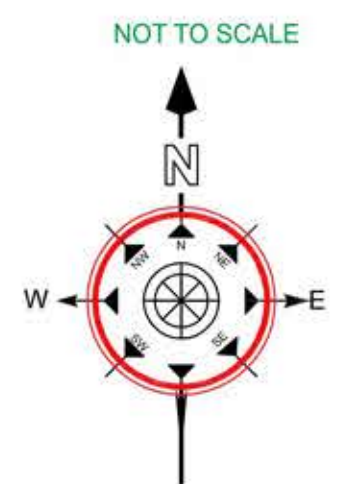
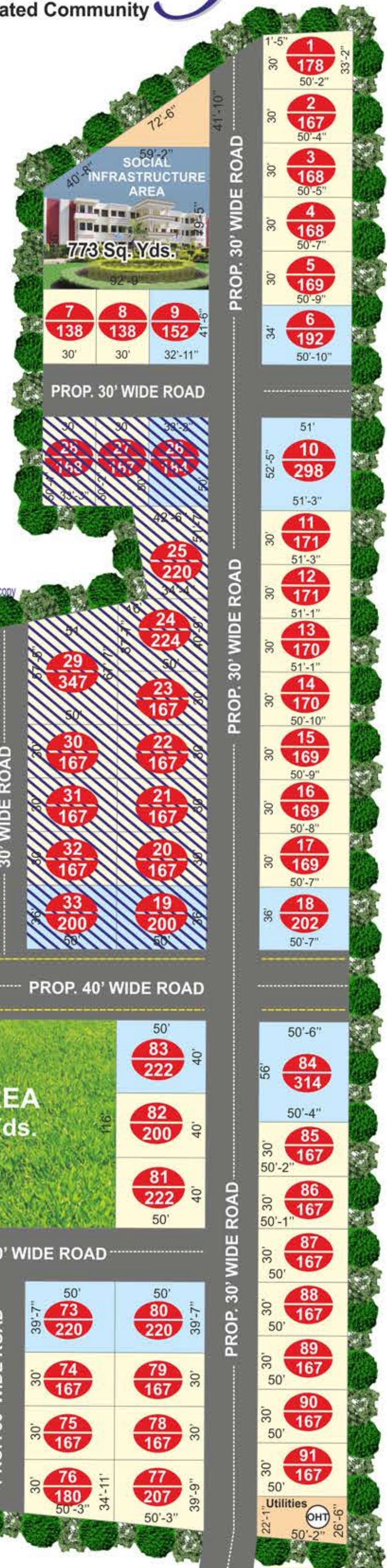
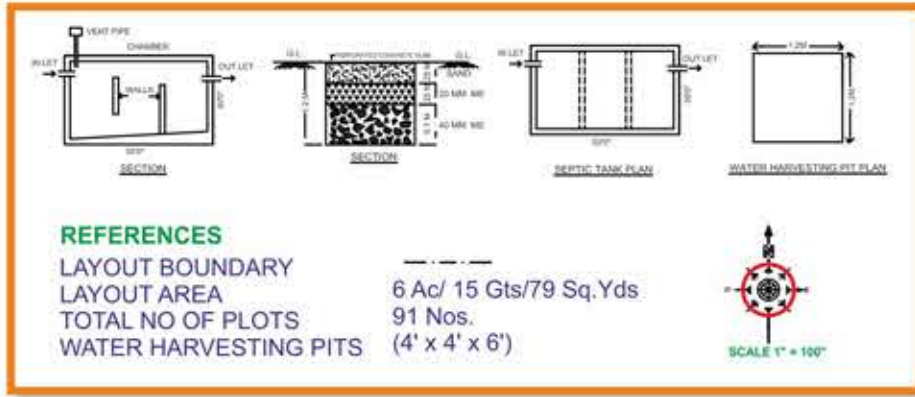
**CHAIRMAN**  
SRI METTU SRINIVAS REDDY  
S/O. SRI M. BALREDDY

**MANAGING DIRECTOR**  
SRI GOURIGARI JAIPAL REDDY  
S/O. SRI G. NARAYANA REDDY

#1-3-41/2, 2nd Floor, Street No.5, Habsiguda,  
Hyderabad - 500007.  
Email: siyoradevelopers@gmail.com  
www.siyoradevelopers.com

**Land Use Analysis**

Particulars	Area in Sq. Yds.	Area in Sq. Mts.	Percentage
Plotted Area	18141	15170.29	58.65 %
Roads Area	9427	7794.92	30.47 %
Social Infrastructure area	773	646.56	02.50 %
Open Area	2320	1939.81	07.50 %
Utilities Area	273	227.94	00.88 %
<b>Total Area</b>	<b>30934 Sq. Yds.</b>	<b>25779.52 Sq. Mts.</b>	<b>100.00 %</b>



- Raagala Resorts
- Pride Resorts
- Anurag Eng. College

